


Согласовано:
Технический директор ЕТО
ООО «Автозаводская ТЭЦ»


А.И. Гусляков
« 31 » 03 2026 г.

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Теплосети»


А.А. Прокофьев
« 31 » 03 2026 г.

ПЛАН
подготовки ООО «Теплосети» к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

№ п/п	Мероприятия	Отчетная документация	Срок выполнения	Ответственный за выполнение	Примечание
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования				
1.1.	В целях исключения риска роста повреждаемости тепловых сетей согласно результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, выполнить в летний подготовительный период капитальный ремонт (реконструкцию) следующих изношенных участков теплотрасс:	Комплект исполнительной документации по выполненному капитальному ремонту (реконструкции), оформленный в установленном порядке	Согласно утвержденным графикам капремонтов	технический директор Беднов П.А.	
1.1.1.	Капитальный ремонт 3-й Соцгородской ТТО и сетей ГВС от ТК Зс.37 до ТК Зс.38 у ж.д. № 3 по ул. Плотникова (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненному капитальному ремонту	25.10.2026	технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей
1.1.2.	Реконструкция теплотрассы от д. 1 пер. Бакинский до д. 7А ул. Слутника (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненной реконструкции	25.10.2026	технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей
1.1.3.	Реконструкция теплотрассы от врезки у ЦТП "Большница №33" до ТК у д. 12Б ул. Юпитерская (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненной реконструкции	25.10.2026	технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей
1.1.4.	Реконструкция теплотрассы от д. 12 до д. 16 по ул. Прыгунова (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненной реконструкции	25.10.2026	технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей

1.1.5.	Реконструкция теплотрассы отопления и ГВС от ж.д. пр. Молодежный 10 до ж.д. пр. Молодежный 30 (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненной реконструкции	25.10.2026	Технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей
1.1.6.	Реконструкция теплотрассы от д.7 до д.29 по пр. Ильича (СМР)	Комплект исполнительной документации по выполненной реконструкции	25.10.2026	Технический директор Беднов П.А.	Без ограничения теплоснабжен. потребителей
1.2.	Ремонт кровли, фасада здания, комнаты машинистов, машинного зала в здании НПС-4	Комплект исполнительной документации по выполненному ремонту	25.11.2026	Технический директор Беднов П.А.	
1.3.	Выполнить текущие ремонты ТНС, ЦТП, НПС, автоматических станций управления отоплением согласно утвержденным графикам.	Отчеты о выполнении ППР оборудования ТНС, НПС, ЦТП	31.08.2026	Начальник МЭС Грачев М.В.	
1.4.	Выполнить подготовку к ОЗП зданий АБК, ТНС, НПС, ЦТП	Копии паспортов готовности объектов к работе в ОЗП 2026/2027, актов очередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения	31.08.2026	ответственные по приказу за ИС и БЭ зданий	
1.5.	Выполнить очистку и промывку тепловых сетей, оборудования ЦТП и ТНС, требования к которым установлены п.п. 335-337, 404, 412 ПТЭ ОТИТУ	Акты о выполнении промывок тепловых сетей и оборудования ТНС и ЦТП	31.08.2026	начальники ТСР, начальник МЭС,	
2.	Средства технологического управления, технологические защиты				
2.1.	Выполнить текущий ремонт средств технологического управления и автоматики насосных станций отопления (НПС и НСС) Провести комплексное опробование работоспособности автоматики НПС и НСС	Акты о проведении комплексного опробования	31.08.2026	начальник МЭС Грачев М.В.	
3.	Подготовка систем топливообеспечения не требуется				
4.	Персонал				

4.1.	Проведение проверки знаний с оформлением протоколов проверки знаний и удостоверений о проверке знаний, предусмотренных п.п. 70 и 71 ПТЭ ОТИТУ (Правил №511)	Протоколы проверки знаний, удостоверения о проверке знаний	29.08.2026	начальники ТСР, ЕАДС нач. БОТИПБ Сафонова И.А.	
4.2.	Проведение проверки знаний с оформлением протоколов проверки знаний и удостоверений о проверке знаний, предусмотренных п.п. 43 и 45 ПТЭ ЭП (Правил №811)	Протоколы проверки знаний, удостоверения о проверке знаний	29.08.2026	нач. УЭО МЭС Бобров А.В. нач. БОТИПБ Сафонова И.А.	
4.3.	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ОТ и ТУ согласно п.7 ПТЭ ОТИТУ	Приказ «Об организации работ на объектах теплоснабжения и теплоотребляющих установках»	29.08.2026	нач. БОТИПБ Сафонова И.А.	
4.4.	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	29.08.2026	генеральный директор Прокофьев А.А.	
5.	Выполнение предписаний надзорных органов				
5.1.	Обеспечить отсутствие невыполненных в установленные сроки Предписаний Ростехнадзора РФ, влияющих на надежность работы в отопительный период	Справка об отсутствии невыполненных Предписаний надзорных органов	29.08.2026	технический директор Беднов П.А.	при наличии Предписаний надзорных органов
6.	Выполнение измерений, наладки и испытаний оборудования				
6.1.	Проведение наладки тепловых сетей (расчет и установка СУ) и разработка гидравлических режимов.	Технические отчеты по разработке гидравлических режимов тепловых сетей, утвержденные схемы работы теплотрасс на предстоящий ОЗП	15.09.2026	нач. СН СТС Горбунова М.В.	
6.2.	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке согласно п.п. 367-369 ПТЭ ОТИТУ.	Графики плановых шурфовок и акты шурфовки подземных тепловых сетей	31.08.2026	начальники ТСР Семенко И.В., Рева И.Л., Зимин М.В., Иванов Н.К., Глебов П.Н.	
6.3.	Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию,	Акты и отчеты о проведении испытаний	31.08.2026	технический директор Беднов П.А.	испытания проводятся согласно графика

	согласно требований п.п. 352, 355-356 ПТЭ ОТИТУ.						
6.4.	Проведение комплексного опробования работоспособности оборудования насосных станций отопления (НПС и НСС) согласно требований п.п. 388-390 ПТЭ ОТИТУ.	Акты о проведении комплексного опробования НПС и НСС	31.08.2026	Начальник МЭС Грачев М.В.			
6.5.	Выполнение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов для выявления участков тепловых сетей с высокой коррозионной агрессивностью	Акты измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	29.08.2026	начальники ТСР нач. ЕАДС Лобов И.Д.	Измерения проводятся в зонах влияния блуждающих токов		
7.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования						
7.1.	Разработка и утверждение плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях с применением электронного моделирования аварийных ситуаций согласно п.114 ПТЭ ОТИТУ	Согласованный с органом местного самоуправления «План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях ООО «Теплосети»	30.04.2026	зам. ТД Щербаков А.В. нач. СН СТС Горбунова М.В.			
7.2.	Проведение после окончания отопительного сезона 2025-2026 совместно с ООО «Автозаводская ТЭЦ» гидравлических испытаний трубопроводов сетей отопления Автозаводского района на плотность и прочность пробным давлением 13 кгс/см ² .	Программа и акт о проведении испытаний	15.05.2026	технический директор Беднов П.А. нач. ЕАДС Лобов И.Д.	испытания проводятся по программе, разработанной Автозаводской ТЭЦ		
7.3.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов тепловых сетей согласно п.п. 26 и 333 ПТЭ ОТИТУ	Акты о выполнении гидравлических испытаний на прочность и плотность	29.08.2026	начальники ТСР Семенко И.В., Рева И.Л., Зимин М.В., Иванов Н.К., Глебов П.Н.			
7.4.	Проведение гидравлических испытаний теплообменного оборудования на ЦТП и ТНС.	Акты о выполнении гидравлических испытаний оборудования ТНС и ЦТП, паспорта ТНС и ЦТП с отметками о выполнении ГИ	31.08.2026	начальник МЭС Грачев М.В.			

7.5.	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала по утвержденным программам противоаварийных тренировок, в соответствии с п.п. 95 и 97 ПТЭ ОТИТУ	Программы противоаварийных тренировок. Журналы, подтверждающие проведение противоаварийных тренировок.	31.08.2026	начальники ТСР, начальник МЭС, начальник ЕАДС	
8.	Документация				
8.1.	Актуализация перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 п.6 ПТЭ ОТИТУ	Утвержденный «Перечень документации по эксплуатации ОТИТУ и охране труда при эксплуатации ОТИТУ»	31.08.2026	зам. ТД Щербаков А.В. нач. БОТИПБ Сафонова И.А.	
8.2.	Актуализация положений о диспетчерской службе ООО «Теплосети» согласно главы V ПТЭ ТЭ	Положение о единой аварийно-диспетчерской службе. ПСП 017.001-2023	31.08.2026	нач. ЕАДС Лобов И.Д.	
8.3.	Заключение с ЕТО «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	Копия заключенного «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	31.08.2026	нач. ЕАДС Лобов И.Д.	
8.4.	Актуализация утвержденных в соответствии с требованиями п.п. 35 и 38 ПТЭ ОТИТУ эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	Утвержденные Инструкции по эксплуатации тепловых сетей, ТНС, ЦТП	31.08.2026	зам. ТД Щербаков А.В. нач. МЭС Грачев М.В.	
8.5.	Актуализация инструкций по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	Приказ об утверждении перечня инструкций, действующих в ООО «Теплосети», «Положение об организации и проведении работ с повышенной опасностью», Приказ об утверждении «Перечня работ, выполняемых по нарядам», «Перечня работ, выполняемых по нарядам по распоряжениям»	31.08.2026	нач. БОТИПБ Сафонова И.А.	
8.6.	Утверждение в установленном порядке температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период согласно требований п.125 ПТЭ ОТИТУ	Температурные графики источников на ОЗП 2026-2027, режимные карты гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на ОЗП 2026-2027	31.08.2026	нач. ЕАДС Лобов И.Д. нач. СН СТС Горбунова М.В.	
8.7.	Актуализация эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	«Инструкция по оперативно-диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «Теплосети», «Положение о	31.08.2026	нач. ЕАДС Лобов И.Д.	

		взаимоотношениях между оперативным персоналом ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «Теплосети» при эксплуатации тепловых сетей», «Методика регулирования температуры сетевой воды»		
8.8.	Актуализация ВНД по организации ремонтного производства, планирования и проведения ремонтов объектов теплоснабжения	«Положение по организации ремонтной деятельности ГК «ЭН+ ТВ», «Порядок планирования и формирования ремонтной программы ООО «Теплосети».	31.08.2026	нач. ОПТР Атопшев М.В.
8.9.	Оформление в паспортах ЦТП и ТНС результатов гидравлических испытаний теплообменного оборудования	Наличие в паспортах ЦТП и ТНС отметок о проведенных ГИ	31.08.2026	нач. МЭС Грачев М.В.
8.10.	Обеспечить наличие утвержденного в соответствии с требованиями п. 28 ПТЭ ОТИТУ перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	Актуальный Приказ «О утверждении перечня материальных ресурсов для аварийного и текущего запаса», документы, подтверждающие наличие материалов.	31.08.2026	начальник ОСХ Морева М.Ф.
8.11.	Анализ прохождения ООО «Теплосети» отопительных периодов 2022-2025 г.г.	Оформленный «Анализ прохождения ООО «Теплосети» отопительных периодов 2022-2025 г.г.»	10.04.2026	технический директор Беднов П.А.
8.12.	Подготовка отчета о выполнении «Плана подготовки ООО «Теплосети» к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»	Оформленный отчет о выполнении «Плана подготовки ООО «Теплосети» к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»	04.09.2026	зам. ТД Щербаков А.В.



Технический директор ООО «Теплосети»

П.А. Беднов